



**Счетоводен баланс
към 31.12.2016 г.
на Сън Инвест 09 ЕООД**

АКТИВ		Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	
		текуща година	предходна година		
Раздели, групи, статии		1	2	1	2
а				а	
А. Записан, но невнесен капитал					
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи					867
I. Нематериални активи					
1. Продукти от развойна дейност					
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи.		7	7		
3. Други дълготрайни нематериални активи					
Общо за група I:		7	7		
II. Дълготрайни материални активи					
1. Земи и сгради, в т.ч.:		52	52		
- Земи		52	52		
- Сгради					
2. Машини, оборудване и апаратура, обзавеждане		1540	1819		
3. Съоръжения, транспортни средства, автомобили, компютри и други					
4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане					
Общо за група II:		1592	1871		
III. Дългосрочни финансови активи					
1. Акции и дялове в предприятия от група					
2. Предоставени заеми на предприятия от група					
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия					
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия					
5. Дългосрочни инвестиции					
6. Други заеми					
7. Изкупени собствени акции					
номинална стойност.....хил. лв.		х	х		
Общо за група III:					
IV. Отсрочени данъци					
Общо за група IV:					
Общо за раздел Б:		1599	1878		
В. Текущи (краткотрайни) активи					
I. Материални запаси					
1. Суровини и материали					
Раздели, групи, статии					
а					
А. Собствен капитал					867
I. Записан капитал				867	867
II. Премии от емисии					
III. Резерв от последващи оценки					
IV. Резерви					
1. Законови резерви					
2. Резерв свързан с изкупени собствени акции					
3. Резерв съгласно учредителен акт					
4. Други резерви					
Общо за група IV:					
V. Натрупа на печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:					
- Неразпределена печалба			126		
- Непокрита загуба			(1)		(1)
Общо за група V:			125		(1)
VI. Текуща печалба (загуба)			133		126
Общо за раздел А:			1125		992
Б. Провизии и сходни задължения					
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения					
2. Провизии за данъци, в т.ч.:					
-отсрочени данъци					
3. Други провизии с сходни задължения					
Общо за раздел Б:					
В. Задължения					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
3. Получени аванси, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1 година					
Общо за раздел В:					
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:					
до 1 година					
над 1					

Съставител (предприятие)

София, ул. "Димитър Хаджикоцев" № 52-54, ет.1

Град, (село) ул. №

Отчет за приходите и разходите
на Сън Инвест 09 ЕООД
от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукцията и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	611	611
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	123	125	а) продукцията	582	581
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	93	109	в) услуги	29	30
в) разходи за данъци и такси	30	16	2. Увеличение на запасите от продукцията и незавършено производство		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
а) разходи за възнаграждения			4. Други приходи, в т.ч.:		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			- дълготрайни материални и нематериални активи		
- осигуровки, свързани с пенсии			- други приходи		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	279	279	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	611	611
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	279	279	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	279	279	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи за обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:		9	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	2	1
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	402	413	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		1	Общо финансови приходи (5+6+7)	2	1
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		1			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	63	57			
а) разходи към свързани лица		11			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	63	58			
8. Печалба от обичайна дейност	148	141	8. Загуба от обичайна дейност		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	465	471	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	613	612
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	148	141	9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
10. Разходи за данъци от печалбата	15	15			
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9-10-11)	133	126	10. Загуба (9+ред 10 и 11 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи+10+11+12)	613	612	Всичко (Общо приходи+10)	613	612

Дата: 16.02.2017 г.

Съставител:

Антони Коцев Митев

"АММС Счетоводен пазар МС" ЕООД

Ръководител:

Андрей Тадеуш Голига

Пояснения
към Годишния Финансов отчет
на Сън Инвест 09 ЕООД
за 2016г.

1. Учредяване и предмет на дейността

Сън Инвест 09 ЕООД по своята правна форма е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано през 2009 г. по Търговския закон в Република България. Седалището и адресът на управление са гр. София ул. Димитър Хаджикоцев 52-54 ет. 1. Едноличен собственик е Enepol S.Z.O.O, действащо съгласно законодателството на Република Полша. Дружеството се управлява и представлява от Анджей Тадеуш Голига.

През текущата 2016 г. дейността на дружеството е по код 3511 "Производство на електрическа енергия" и код 7739 "Даване под наем и оперативен лизинг на други машини и оборудване със стопанско предназначение, неklasифицирани другаде" на КИД 2008.

2. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти. Основните принципи и предположения, на основата на които се съставят финансовите отчети и се осъществява текущото счетоводно отчитане, са определени със Закона за счетоводството - действащо предприятие, последователност на представянето и сравнителна информация, предпазливост, начисляване, независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс, същественост, компенсиране, предимство на съдържанието пред формата и оценяване на позициите, които са признати във финансовите отчети . Годишният финансов отчет е изготвен в национална валута – български левове. Всички суми са в хиляди левове и в цели числа.

Възприетият праг на същественост за дружеството е 5% и се определя на база реализираните нетни приходи от дейността.

3. Счетоводна политика.

Счетоводната политика на дружеството представлява съвкупност от принципи, изходни предположения, концепции, правила, бази и процедури, възприети от предприятието за отчитане на неговата дейност и за представяне на информацията във финансовите отчети за периода.

Промени в счетоводната политика се извършват само когато това се изисква по закон, от счетоводни стандарти или ако промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията или сделките във финансовите отчети на дружеството.

4. Допълнителна информация за елементите в счетоводния баланс.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи, които са необходими за привеждане в работно състояние. Стойностният праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход, при придобиването им е 700 лв. Балансовата стойност на активите се коригира с

последващи разходи при обоснована икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност.

През отчетния период са използвани следните методи на амортизация по групи активи:

Групи	Метод на амортизация
Земи	Неамортизируеми активи
Нематериални активи (права)	Неамортизируеми активи
Машини и оборудване	линеен

Общата сума на показаните в баланса дълготрайни материални и нематериални активи се разпределя в съществени групи по следния начин:

Групи	31.12.2016 г. (хил.лв.)	31.12.2015 г. (хил.лв.)
Земи и сгради, в т.ч.:	52	52
- земи	52	52
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи, в т. ч.:	7	7
- право на преминаване	7	7
Машини и оборудване	1540	1819
Общо	1599	1878

Вземанията в национална валута са оценени при тяхното възникване по номинална стойност на лева, а тези в чуждестранна валута - по обменен курс, като се използва централният курс на БНБ за деня на възникване.

В баланса като обща сума са показани следните групи вземания:

Групи	31.12.2016 г. (хил.лв.)	31.12.2015 г. (хил.лв.)
Вземания от клиенти и доставчици	31	30
Вземания от предприятия от група	430	766
Предоставени заеми на свързани предприятия	40	30
Лихви по предоставени заеми на свързани предприятия	2	1
Други вземания, в т. ч. ДДС за възстановяване	0	2
Общо	503	829

Паричните средства в национална валута се оценяват при придобиването им по номиналната стойност на лева. За парите в чуждестранна валута е формирана левовата равностойност, като използваният обменен курс е централният курс на БНБ за деня на придобиване.

Преоценка на позициите в чуждестранна валута се извършва в края на всеки месец и към 31.12. на съответната година по централния курс на БНБ за EUR.

Показаните в баланса суми се разшифроват по следния начин:

Групи	31.12.2016 г. (хил.лв.)	31.12.2015 г. (хил.лв.)
Парични средства в брой	3	3
Парични средства в безсрочни сметки, в т.ч.:	4	17
- в лева	7	17
Общо	7	20

Разходите за бъдещи периоди отразяват разходите, извършени от дружеството през текущия отчетен период и свързани с получаване на приходи или изгоди през следващ отчетен период. В края на текущия отчетен период няма съществени суми на разходи за бъдещи периоди, намерили отражение в Счетоводния баланс

Приходите за бъдещи периоди отразяват приходите, отчетени от дружеството през текущия отчетен период и свързани със следващ отчетен период.

Основният капитал на дружеството е в размер на 867 хил. лв. и е напълно внесен. През отчетния период е регистрирано увеличение на капитала от 5 хил. лв. на 867 хил. лв. Промяната е вписана в търговския регистър на 10.07.2015 г.

Текущата балансова печалба е в размер на 133 хил.лв.

За периода: 01.01.-31.12.2016 г. е реализирана счетоводна печалба в размер 147 711.34 лв. Данъчната печалба е 148 066.28 лв. Върху нея се дължи корпоративен данък е в размер на 14 806.63 лв.

През 2015 г. са разпределени и изплатени дивиденди от неразпределените печалби за 2012, 2013 и 2014 г. в размер на 634 хил. лв. Дивидентите са разпределени в полза на едноличния собственик на капитала.

Задълженията се оценяват при възникването им по тяхната номинална стойност в лева, а тези в чуждестранна валута - по обменен курс, като се използва централният курс на БНБ за деня на възникване.

Сумата на задълженията в баланса се разшифрова по следния начин:

Групи	31.12.2016 г. (хил.лв.)			31.12.2015 г. (хил.лв.)
	Изискуемост до 5 години	Изискуемост над 5 години	Обезпечения	
Задължения към финансови	568			1288

предприятия над 1 г.				
Задължения към доставчици и клиенти	11	-	-	7
Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:	386	-	-	424
- по заеми към собственици - главници и лихви	-	-	-	0
- по заеми към др. свързани лица - главници и лихви	-	-	-	0
Данъчни задължения, в т.ч.:	19	-	-	16
- корпоративен данък	15	-	-	15
- Такса съгласно чл. 36е, ал. 1 от ЗЕ	2	-	-	1
- данък добавена стойност	2	-	-	-
Общо	984	-	-	1735

5. Допълнителна информация за елементите в отчета за приходи и разходи.

Разходите за оперативна дейност се признават в съответствие с принципите на текущото начисляване и са съпоставими с приходите. Спазват се изискванията на националното законодателство за съставяне на документите.

Разходите в чуждестранна валута се оценяват по легова равностойност, като се използва централния курс на БНБ за деня на изготвения документ.

Финансовите разходи се признават в съответствие с принципа за текущо начисляване.

По-съществените суми, отразени като разходи в годишния отчет, са следните:

Групи	31.12.2016 г. (хил.лв.)	31.12.2015 г. (хил.лв.)
Разходи за суровини, материали, външни услуги, данъци и такси, в т.ч.:	123	125
- външни услуги	93	109
- данъци и такси	30	16
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	279	279
- разходи за амортизация	279	279
Други разходи, в т. ч.:	-	9
- разходи, несвързани с дейността	-	9
Разходи от обезценка на финансови активи, в т.ч.:	-	1
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-	1
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	63	57
- разходи към лихви и банкови такси по получен банков кредит	62	40
Общо	465	471

Приходите от оперативна дейност се признават на база на текущото начисляване и съпоставимост с разходите. При съставянето на документите се взимат предвид изискванията на националното законодателство.

Основните групи приходи, отразени в годишния отчет, са следните:

Групи	31.12.2016 г. (хил.лв.)	31.12.2015г. (хил.лв.)
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	611	611
Приходи от продажба на продукция - производство на ел.енергия	582	581
Приходи от продажба на услуги по отдаване под наем на оборудване	29	29
Приходи от продажба на услуги по отдаване под наем на помещение		1
Общо	611	611

Финансовите приходи се признават в съответствие с принципа за текущо начисляване.

Основните групи финансови приходи, отразени в годишния отчет, са следните:

Групи	31.12.2016г. (хил.лв.)	31.12.2015г. (хил.лв.)
Приходи от лихви по предоставени търговски заеми	2	1

6. Допълнителна информация относно свързани лица и сделки между свързани лица

Като свързани лица на дружеството се третират такива лица, при които едното е в състояние да контролира другото, както и в които управленския персонал упражнява контрол поради прякото или косвено притежание на дялове в друго предприятие.

Сделките между свързани лица са свързани с прехвърляне на активи и пасиви между тях.

Следните суми в баланса на дружеството произхождат от сделки между свързани лица:

Свързано лице	Вид на сделката	Сума на сделката (хил.лв.)	Неуредено вземане - главница (хил.лв.)	Неуредено вземане - лихва (хил.лв.)	Неуредено задължение - главница (хил.лв.)	Неуредено задължение - лихва (хил.лв.)
Енерол S.Z.O.O.	Договор за заем	1 394	-	-	-	-
Мегастрой ООД	Договор за заем	40	40	2	-	-
Мелком Енерджи ЕООД	Наем на оборудване	140	90	-	-	-

Фотоволтаик Дивелопмънт ООД	Извършване на услуги	8	5	-	-	-
Енепол КЧТ	Покупка и наем на оборудване	1 548	-	-	386	-
Алфа Солар Енерджи ЕООД	Продажба и наем на оборудване	401	340	-	-	-

16.02.2017 г.

Съставител:



AMMS Счетоводен пазар МС ЕООД

Ръководител:

Анджей Голига



[Large, illegible blue ink scribble]