

<p>СПРАВКИ</p> <p>уведомления - първо, трето и четвърто тримесечие на индивидуална основа по чл. 33а1, т. 1 от Наредба № 2 за публични дружества, други емитенти на ценни книжа, акционерни дружества със специална инвестиционна цел и лица по §1д от ЗППЦК</p>

Данни за отчетния период	
Начална дата:	01.01.2017
Крайна дата:	31.03.2017
Дата на съставяне:	19.04.2017
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	Тера инвест 2008 ООД
Тип лице:	Лице по §1д от ЗППЦК
ЕИК:	200249021
Представяващ/и:	Хелмут Панитц
Начин на представяване:	Еднолично
Адрес на управление:	гр. Пловдив, ул. Капитан Райчо № 56, ет. 2, офис 265
Адрес за кореспонденция:	гр. Пловдив, бул. Дунав № 5, вх. Г, ап. 14
Телефон:	032641216
Факс:	
Е-mail:	boss@infoex.biz
Уеб сайт:	
Медия:	
Съставител на отчета:	Инфо екс ЕООД - Емил Хараламбев
Длъжност на съставителя:	Счетоводна кантора

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на ТЕРА ИНВЕСТ 2008 ООД
БНК № БУЛСТАТ: 200249021
към 31.03.2017 г.

(в милиони)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период		Предишен период		СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период		Предишен период	
		а	б	1	2			а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ						A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ					
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване						I. Основен капитал					
1. Земи (терени)	1-0011		9	9		Записан и внесен капитал	1-0411	11 941	11 941		
2. Сградни и конструкции	1-0012					обикновени акции	1-0411-1				
3. Машини и оборудване	1-0013		11 782	11 957		принадлежовани акции	1-0411-2				
4. Съоръжения	1-0014		39	42		Изкупени собствени обикновени акции	1-0417				
5. Транспортни средства	1-0015					Изкупени собствени принадлежовани акции	1-0417-1				
6. Стопански инвентар	1-0017-1					Невнесен капитал	1-0416				
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018										
8. Други	1-0017					Общо за група I:	1-0418	11 941	11 941		
Общо за група I:	1-0010		11 830	12 008		II. Резерви					
II. Инвестиционни имоти	1-0041					1. Премияни резерви при смятане на ценни книжа	1-0421				
III. Биологични активи	1-0016					2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422				
IV. Нематериални активи						3. Целеви резерви, в т.ч.	1-0423	5	5		
1. Права върху собственост	1-0021					общин резерви	1-0424	5	5		
2. Програмни продукти	1-0022					енцидариран резерви	1-0425				
3. Продукти от разволна дейност	1-0023					дръжби резерви	1-0426				
4. Други	1-0024					Общо за група II:	1-0428	5	5		
Общо за група II:	1-0020		0	0		III. Финансов резултат					
V. Търговска репутация						1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	8 008	6 650		
1. Положителна репутация	1-0051					неразпределена печалба	1-0452	8 008	6 650		
2. Отрицателна репутация	1-0052					неизкрита загуба	1-0453				
Общо за група V:	1-0050		0	0		сдържан ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1				
VI. Финансови активи						2. Текуща печалба	1-0454	87	1 358		
1. Инвестиции в:	1-0031		0	0		3. Текуща загуба	1-0455				
дъщерни предприятия	1-0032					Общо за група III:	1-0458	8 095	8 008		
смесени предприятия	1-0033										
асоциирани предприятия	1-0034					ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	20 041	19 954		
други предприятия	1-0035										
2. Държави до настъпване на задълж	1-0042		0	0		B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1				
държавни ценни книжа	1-0042-1										
облигации, в т.ч.:	1-0042-2					B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ					
общински облигации	1-0042-3					I. Търговски и други задължения					
други инвестиции, държави до настъпване на задълж	1-0042-4					1. Задължения към свързани предприятия	1-0511				
3. Други	1-0042-5					2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институти	1-0512				
Общо за група VI:	1-0040		0	0		3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1				
VII. Търговски и други вземания						4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514				
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044		6 454	6 161		5. Задължения по облигационни заеми	1-0515				
2. Вземания по търговски заеми	1-0045					6. Други	1-0517				
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1					Общо за група I:	1-0518	0	0		
4. Други	1-0046		1 002	1 002		II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1				
Общо за група VII:	1-0040-1		7 456	7 163		III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520				
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060					IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516				
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1					V. Финансиране	1-0520-1				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100		19 286	19 171		Общо за РАЗДЕЛ "B" (I+II+III+IV+V):	1-0500	0	0		

Рант

а	б	г	д	е	ж	з	и	й
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ				
I. Материални запаси				I. Търговски и други задължения				
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612			
2. Продукция	1-0072			2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2			
3. Стоки	1-0073			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	870	854	
4. Незавършено производство	1-0076			задължения към свързани предприятия	1-0611	525	511	
5. Биологични активи	1-0074			задължения по получени търговски заеми	1-0614			
6. Други	1-0077			задължения към доставчици и клиенти	1-0613	290	305	
<i>Общо за група I:</i>		<i>1-0070</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	получени аванси	1-0613-1		
					задължения към персонала	1-0615	7	
II. Търговски и други вземания				задължения към осигурителни предприятия				
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	684	683	данъчни задължения	1-0616	1	1	
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	330	237	4. Други	1-0617	47	37	
3. Предоставени аванси	1-0086-1			5. Провизии	1-0618		7	
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			<i>Общо за група I:</i>		<i>1-0610</i>	<i>870</i>	<i>861</i>
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			II. Други текущи пасиви				
6. Данъци за възстановяване	1-0085			<i>1-0610-1</i>				
7. Вземания от персонала	1-0086-2			III. Приходи за бъдещи периоди				
8. Други	1-0086	336	337	<i>1-0700</i>				
<i>Общо за група II:</i>		<i>1-0080</i>	<i>1 350</i>	<i>1 257</i>	IV. Финансирания			
					<i>1-0700-1</i>			
III. Финансови активи				IV. Финансирания				
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):				
дългови ценни книжа	1-0093-1				1-0750	870	861	
деривативи	1-0093-2							
други	1-0093-3							
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4							
3. Други	1-0095							
<i>Общо за група III:</i>		<i>1-0090</i>	<i>0</i>	<i>0</i>				
IV. Парични средства и парични еквиваленти								
1. Парични средства в брой	1-0151	1	1					
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	274	386					
3. Блокирани парични средства	1-0155							
4. Парични еквиваленти	1-0157							
<i>Общо за група IV:</i>		<i>1-0150</i>	<i>275</i>	<i>387</i>				
V. Разходи за бъдещи периоди								
<i>Общо за РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):</i>		<i>1-0200</i>	<i>1 625</i>	<i>1 644</i>				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):				СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):				
	1-0300	20 911	20 815		1-0800	20 911	20 815	

Дата на съставяне: 19.04.2017

Съставител: Инфо екс ЕООД - Емил Хараламбев

Представяващи:



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуална основа)

на ТЕРА ИНВЕСТ 2008 ООД
ЕИК по БУЛСТАТ: 200249021
към 31.03.2017 г.

(в хил. лева)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. Разходи за дейността				A. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120	17	80	1. Продажбени	2-1551	423	2 600
2. Разходи за външни услуги	2-1130	103	513	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160	188	751	3. Услуги	2-1560		
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	13	54	4. Други	2-1556		
5. Разходи за осигуровки	2-1150	1	6	Общо за група I:	2-1610	423	2 600
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансиране	2-1620		
8. Други, в т.ч.: обезценка на активи провазии	2-1170 2-1171 2-1172	2		в т.ч. от правителството	2-1621		
Общо за група I:	2-1100	324	1 404	III. Финансови приходи			
				1. Приходи от дивиденди	2-1710		315
II. Финансови разходи				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
1. Разходи за дивиденди	2-1210			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230		1	5. Други	2-1745		
4. Други	2-1240	1	2	Общо за група III:	2-1700	0	315
Общо за група II:	2-1200	1	3				
B. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	325	1 407	B. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	423	2 915
V. Печалба от дейността	2-1310	98	1 508	V. Загуба от дейността	2-1810	0	0
III. Дълг от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1			IV. Дълг от загубата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1810-1		
<i>VI. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
Г. Общо разходи (B+III+IV)	2-1350	325	1 407	Г. Общо приходи (B+IV+V)	2-1800	423	2 915
D. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	98	1 508	D. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	0
<i>VII. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>	<i>11</i>	<i>150</i>				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451	11	150				
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
E. Печалба след облагане с данъци (D - V)	2-0454	87	1 358	E. Загуба след облагане с данъци (D + V)	2-0455	0	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	87	1 358	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	0
Всичко (Г+V+E):	2-1500	423	2 915	Всичко (Г+E):	2-1900	423	2 915

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с вяртаване.

Дата на съставяне: 19.04.2017

Съставител: Иво екс БООД - Емил Хараламбев

Представяващи:



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКНИЯ МЕТОД
(на индивидуална основа)

на ТЕРА ИНВЕСТ 2008 ООД
ЕИК по БУЛСТАТ: 200249021
към 31.03.2017 г.

(в хиляди лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	401	3 101
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-197	-1 042
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-7	-60
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-15	-160
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		-11
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	182	1 828
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		-15
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	-15
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емисиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		844
4. Платени заеми	3-2403-1	-293	-2 654
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-1	13
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		-1
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-294	-1 798
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-112	15
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	387	372
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	275	387
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	275	387
блокирани парични средства	3-2700-2		

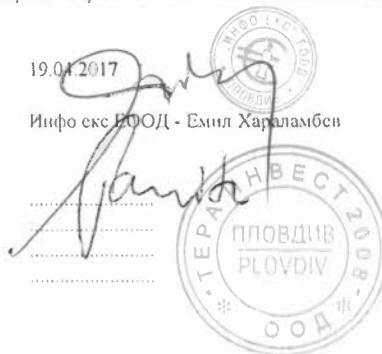
Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се посочва стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 19.04.2017

Съставител: Инфо екс ООД - Емил Хараламбев

Представяващи:



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
(на индивидуална основа)

на ТЕРА ИНВЕСТ 2008 ООД
ЕИК по БУЛСТАТ: 200249021
към 31.03.2017 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Натрувани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премни от емисия (премнен резерв)	резерв от последващи оценки	целесни резерви			печалба	загуба			
					общ	специализирани	други					
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0455	4-0426-1	1-0400	1-0400-1
Салдо в началото на отчетния период	4-01	11 941	0	0	5	0	0	8 008	0	0	19 954	0
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1											
Фундаментални грешки	4-15-2											
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	11 941	0	0	5	0	0	8 008	0	0	19 954	0
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							87	0		87	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
дивиденди	4-07											
други	4-07-1											
2. Покриване на загуби	4-08											
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-10											
намаления	4-11											
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-13											
намаления	4-14											
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1											
6. Други изменения	4-16											
Салдо към края на отчетния период	4-17	11 941	0	0	5	0	0	8 095	0	0	20 041	0
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18										0	
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19										0	
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	11 941	0	0	5	0	0	8 095	0	0	20 041	0

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 19.04.2017

Съставител: Илфо екс ЕООД - Емил Хираламбев

Представяващ/и:



СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на ТЕРА ИНВЕСТ 2008 ООД
 ЕИК по БУЛСТАТ: 200249021
 към 31.03.2017 г.

(в хил.лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, прети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, непроти за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	Обща сума I:	8-4001	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	Обща сума II:	8-4006	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	Обща сума III:	8-4011	0	0	0

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	8-4016	0	0	0
Обща сума за страната (I+II+III+IV):					
		8-4025	0	0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	8-4030	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	8-4035	0	0	0

Paul

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума III:	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума IV:	8-4045	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 19.04.2017

Съставител: Иифо сир ЕООД - Емил Хараламбев

Представяващи:

(Handwritten signature)

(Circular stamp: ИИФО, ПЛОВДИВ, 2008, ООД)

(Circular stamp: ИИФО, ПЛОВДИВ, 2008, ООД)