

Оповестяване към ГФО на база НСФОМСП за 2016г.

На КУКОРЕВО 3 СОЛАР ЕООД ЕООД

България, гр.Пловдив 4000, р-н.Централен, ул.Капитан Райчо №56, ет.2 офис.265

ЕИК: 201669052

I. Учредяване и регистрация

КУКОРЕВО 3 СОЛАР ЕООД ЕООД е регистрирана в Агенция по вписванията с удостоверение № 20110816160041/16.08.2011г. със седалище и адрес на управление България, гр.Пловдив 4000, р-н.Централен, ул.Капитан Райчо №56, ет.2, офис.265 и учредена безсрочно с капитал 468620,00 лв., внесен изцяло към момента на регистрацията, управител на дружеството е Хелмут Клаус Панитц.

Едноличен собственик на капитала на дружеството е фирма Сън Велю България ЕООД с ЕИК:201174511, със седалище и адрес на управление България, гр.Пловдив 4000, р-н.Централен, ул.Капитан Райчо №56, ет.2, офис.265, с управител Хелмут Клаус Панитц.

Предмет на дейност на дружеството: Производство на електрическа енергия от фотоволтаична централа.

II. База за изготвяне на годишния Финансов отчет

Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2016г.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи по тяхната справедлива или друга стойност. Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

Базата за изготвяне на отчета са Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП), действащи в България през 2016г.

Сравнителни данни

Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.

Приложението на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най-добра преценка, направена от ръководството. Действителните резултати биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

Действащо предприятие

Дружеството има ясна представа, че ще увеличава дейността си в бъдеще и няма намерение да ликвидира или значително да намали обема на дейността си.

III. Значими счетоводни политики

Материални запаси

- СМЗ се отчитат по доставната им стойност. Използваният метод на потребление е средна-претеглена стойност, изчислена към датата на реализиране на материалните запаси.

- Продукцията се отчита по фактическа себестойност.

База за разпределение на разходите

- Преките разходи се разпределят по изделия на база конкретни данни.

- Общо производствените разходи – постоянни и променливи се разпределят на база материални разходи по изделия.

- Административните и търговски разходи се отнасят към приходите от дейността и се разпределят на база процент на приходите от различните дейности към общите приходи от продажби.

- Незавършеното производство се оценява към 31.12.2016г. по себестойност.

Отчитане на ДМА

ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителни разходи, извършени по придобиването. Определен е стойностен праг на същественост - 700 лв.

Последващите разходи се отчитат в увеличение стойността на актива, когато водят до икономическа изгода, по-голяма от първоначално оценената.

Установяването на срока на годност и остатъчната стойност на новопридобитите ДМА се установява от технически специалисти на предприятието. Използваният метод на амортизация е линейния. Използват се следните амортизационни норми:

Машины и оборудване - 5 %

Други ДМА – 15%

Отчитане на приходите

Дружеството отчита приходи от продажба на продукция и услуги.

- приходи от продажба на продукция, производство на електрическа енергия от Фотоволтаични централи - признават се в края на всеки месец въз основа на подписани протоколи на база показания на електромери.

- приходи от продажба на услуги - признават се в зависимост от етапа на завършеност, който се определя от комисия на база на извършена работа, с протокол.

Оценка на валутни позиции

Валутните позиции се оценени към 31.12.2016г. по заключителния курс на БНБ.

Обезценка на вземанията

След индивидуален преглед на вземанията, извършен от ръководството, дружеството не е предприело действия за обезценката им.

IV. Допълнителни пояснения и данни към отчета

Записан, но невнесен капитал

Предприятието не отчита записан, но невнесен капитал, тъй като записаният капитал е внесен.

ДМА

Дружеството посочва в актива на баланса:

- Машины, производствено оборудване и апаратура – Фотоволтаична централа с балансова стойност към 31.12.2016г. – 6626 хил.лв.
- Други ДМА с балансова стойност към 31.12.2016г. – 10 хил. лв.
- Земи към 31.12.2016г. – 469 хил.лв.

Вземания, в т. ч. над 1 година

- Вземания по разчети по лихви към 31.12.2016г. – 3 хил. лв.
- ДДС за възстановяване към 31.12.2016г. – 6 хил. лв.

Краткосрочни инвестиции и парични средства

- парични средства в брой - 39 хил.лв.
- в безсрочни сметки – 5 хил. лв.

Основен капитал - представен е в баланса по номинална стойност, която съответства на съдебната регистрация. 469 хил. лв.

Натрупана печалба (загуба) от минали години

Дружеството отчита 2622 хил.лв. неразпределена печалба от минали години.

Текуща печалба (загуба)

Резултатът за 2016г. е 700 хил. лв. печалба преди данъци и 631 хил. лв. печалба след данъци.

Задължения, в т.ч. над 1 година

Вид задължение	Общо	в т.ч. над 1 година
Задължения към доставчици	22	2616
Данъчни задължения	24	
Други задължения		
Задължения по лихви		29
Задължения по заеми към нефинансови предприятия		744
Други кредитори	1	
Общо:	47	3389

Към данъчните задължения са включени следните пера:

- Корпоративен данък към 31.12.2016г. - 24 хил. лв.

Разходи:

За суровини и материали	8
За външни услуги	287
За амортизация на ДМА	426
Други разходи – местни данъци и такси	1
За лихви и банкови такси	27
По валутни операции	2
Други финансови разходи	
Общо:	749

Приходи:

От продажба на продукцията (сл. енергия)	1449
Други приходи	
Общо:	1499

Относно начислените данъци

- Начислени са текущи разходи за корпоративен данък в размер на 69 хил. лв.- Авансово внесен корпоративен данък през годината 45 хил. лв. и корпоративен данък за довносяне 24 хил. лв.

V.Свързани лица*1. Списък на свързаните лица:*

1. ААБАКУС СОЛАР ЕООД с ЕИК:201216217 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
2. АНАСОЛАР ЕООД с ЕИК:201216266 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
3. ВАЙБЕРЛЕН СОЛАР УАН ЕООД с ЕИК:201216309 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
4. ВЕЛВОЛ ЕООД с ЕИК:201216370 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
5. ГНСОЛАР ЕООД с ЕИК:201216138 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
6. ДАТЦСОЛАР ЕООД с ЕИК:201216422 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
7. ЕЛИСОЛАР 1 ЕООД 201218833 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
8. МАКС СОЛВЕСТ ЕООД с ЕИК:201216533 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на

- капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
- 9.МИГСОЛАР ЕООД с ЕИК:201216394 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
- 10.ПЕП СОЛАР ЕООД с ЕИК:201216704 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
- 11.СОЛАРИНГ 2010 ЕООД с ЕИК:201216241 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
- 12.СОЛМЕКС ЕООД с ЕИК:201216280 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
- 13.СЪНМЕКС ЕООД с ЕИК:201216348 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
- 14.ТОМСОЛАР ЕООД с ЕИК:201216608 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
- 15.ЦЕНКЕЛ СОЛВЕСТ ЕООД с ЕИК:201216519 с управител Барбара Панитц и едноличен собственик на капитала СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547.
- 16.АБУСОЛЕА ЕООД с ЕИК:201092434 с управител Хелмут Панитц и едноличен собственик на капитала Барбара Панитц.
- 17.СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД с ЕИК:200615547 с управител и едноличен собственик на капитала Барбара Панитц.
- 18.СЪН ВЕЛЮ БЪЛГАРИЯ с ЕИК:201174511 с управител Хелмут Панитц и едноличен собственик на капитала Барбара Панитц.
- 19.ЯМБОЛ СОЛАР ООД с ЕИК: 201540250 с управители: Хелмут Панитц, Хао Занг, Ия Хе и собственици на капитала: "СЪН ВЕЛЮ БЪЛГАРИЯ" ЕООД с ЕИК:201174511 - 318502 лв. СВ МОДУЛПРОДУКШЪН, Чуждестранно юридическо лице, държава: АВСТРИЯ, 5967906 лв.
- 20.ТЕНЕВО СОЛАР ООД с ЕИК: 201540275 с управители: Хелмут Панитц, Хао Занг, Ия Хе и собственици на капитала: "СЪН ВЕЛЮ БЪЛГАРИЯ" ЕООД с ЕИК:201174511 - 202902 лв. СВ МОДУЛПРОДУКШЪН, Чуждестранно юридическо лице, държава: АВСТРИЯ, 9545726 лв.
- 21.КРУМОВО СОЛАР ООД с ЕИК: 201540344 с управители: Хелмут Панитц, Хао Занг, Ия Хе и собственици на капитала: "СЪН ВЕЛЮ БЪЛГАРИЯ" ЕООД с ЕИК:201174511 - 101928 лв. СВ МОДУЛПРОДУКШЪН, Чуждестранно юридическо лице, държава: АВСТРИЯ
- 22.ТЕРА ИНВЕСТ 2008 ООД с ЕИК: 200249021 с управители: Хелмут Панитц, Хао Занг, Ия Хе и собственици на капитала: "СЪН ВЕЛЮ БЪЛГАРИЯ" ЕООД с ЕИК:201174511 - 5000 лв. СВ МОДУЛПРОДУКШЪН, Чуждестранно юридическо лице, държава: АВСТРИЯ, 11935800 лв.
- 23.МАРКУС ИНВЕСТ ООД с ЕИК: 123688795 с управители: Хелмут Панитц, Хао Занг, Ия Хе и собственици на капитала: Хелмут Панитц - 5000 лв. и СВ МОДУЛПРОДУКШЪН, Чуждестранно юридическо лице, държава: АВСТРИЯ.
- 24.ФОТОТЕКС ООД с ЕИК: 201074055 с управители: Хелмут Панитц, Хао Занг, Ия Хе и собственици на капитала: Хелмут Панитц - 5000 лв. и СВ МОДУЛПРОДУКШЪН, Чуждестранно юридическо лице, държава: АВСТРИЯ.
- 25.СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ 2000 ЕООД С ЕИК:202485903 с управител и едноличен собственик на капитала Хелмут Панитц.
26. СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ 2010 ЕООД С ЕИК:201093778 с управители: Хелмут Панитц и Гуо Хаиронг и еднолични собственици на капитала: Хелмут Панитц -1100 лв. и Гуо Хаиронг 9900 лв.
27. ЕНЕРЖИ ГРУП БГ ООД с ЕИК:200694719 с управител Хелмут Панитц, и еднолични собственици на капитала: ХЕЛМУТ КЛАУС ПАНИТЦ, 1750 лв.
- ЕТЕХ ШМИД И ПАХЛЕР ЕЛЕКТРОТЕХНИК ООД & КО КД, 1650 лв.
"ГТ20 - СОЛАР" ООД, ЕИК/ПИК 201991354, държава: БЪЛГАРИЯ, 1600 лв.
28. SV MODULPRODUKTION GMBH с ЕИК:ATU64172638 с управител и едноличен собственик на капитала Хелмут Панитц.
29. СИУС с ЕИК:201344344 с управител Гуо Хаиронг и еднолични собственици на капитала Хелмут Панитц 16000 лв. и Гуо Хаиронг 144000 лв.
- 30.СИУС СОЛАР с ЕИК:202486179 с управител Хелмут Панитц и едноличен собственик на капитала Барбара Панитц.

2. Сделките със свързани лица са съществени, но не се отличават по характер и стойност от тези с несвързаните лица. Те са от следния характер:

СОЛАР ИНВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЕООД – начислени лихви по договор за заем 29 хил. лв.
СЪН ВЕЛЮ БЪЛГАРИЯ ЕООД - начислени лихви по договор за заем 3 хил. лв.

VI. Дивиденди

Дружеството не е разпределяло дивиденди за 2016г.

VII. Показатели за Финансов анализ

Показатели	2016	2015
Рентабилност на продажбите	0.50	0.58
Ефективност на разходите	1.93	2.36
Обща ликвидност	1.06	0.06
Незабавна ликвидност	0.94	0.04
Финансова автономност	1.08	0.69
Задлъжнялост	0.92	1.45

VIII. Събития, настъпили след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на съставяне на ГФО за 2016г.

Дата 27.01.2017г.

Гр.Пловдив

Съставител:

(ИНФО ЕКС ЕООД – Емил Хараламбев)