

# **МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

**КЪМ 30.06.2016 г.**

**на**

**„ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ПАРК“ ЕАД**

**ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК**

**НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С  
РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА  
ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

**30 юни 2016 г.**

## **1. Обща информация**

**Фирмено наименование – „Грийн Енерджи Парк“ ЕАД**

**Предмет на дейност** – Придобиване, изграждане, експлоатация и управление на енергийни обекти, производство на електроенергия от различни източници, както и всякаква друга търговска дейност, незабранена от законите на РБългария, и за която не се изисква предварително разрешение /лицензия/ от държавен орган, като в случай, че за някоя от гореизброените дейности се изисква разрешение, то такава ще бъде извършвана след получаването му.

**Съвет на директорите:** Дружеството се управлява от Съвета на директорите в състав:

- Никола Джипов Николов
- Милен Йоргов Минчев
- Велеслав Йорданов Тачев

**Регистриран офис – гр. София, ул. “Шипка 41А“, ет.1, ап.13**

**Клонове - няма**

**Правни консултанти: Нели Салтирова, Милена Стоева**

**Обслужваща банка – Уникредит Булбанк АД; Сосиете Женерал Експресбанк АД**

**Одитор – „Захаринова и партньори“ ООД**

**Отговорност на ръководството :**

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСС и МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

**Информация, относно възнагражденията на управителните органи**

Към 30 юни 2016 година има начислени разходи за възнаграждения на управителните органи – членовете на СД, по договори за управление и контрол в размер на 102 х.лв.

**Информация, относно придобиването и притежаването акции на дружеството от членовете на УС**

Акциите на дружеството се притежават от ФЕЦ Перун ООД.

**Информация, относно участието на членовете на СД като неограничено отговорни съдружници, участие в управлението и притежаването на 25 и повече на сто от капитала на други дружества**

- **Никола Джилов Николов** – участва в управителните органи и/или притежава част от дяловете на следните дружества:

- БулПВ ООД;
- МАТ ООД;
- Фамилекс-3 ООД;
- Стройинвест-Разград ЕООД;
- ФЕЦ Перун ООД.

- **Милен Йоргов Минчев** - участва в управителните органи и/или притежава част от дяловете на следните дружества:

- Мат 66 ЕООД;
- Хърсате ООД;
- ПАК БГ - РЗ ООД;
- Сдружение "Футболен Клуб Ураган";
- СТРОЙИНВЕСТ-РАЗГРАД ЕООД.

-**Велеслав Йорданов Тачев** - участва в управителните органи и/или притежава част от дяловете на следните дружества:

- ФЕЦ Перун ООД;
- МАТ ООД;
- Йовега-2005 ООД.

## 2. Учредяване, управление и структура на дружеството

- Грийн Енерджи Парк ЕАД е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията на 15.02.2010г. под ЕИК 201049917
- Собственост и структура на управление

Към 30.06.2016 г. акционерният капитал е 4 522 500лв, разпределен в 4 522 500 бр. акции с номинална стойност 1 лв всяка една.

Едноличен собственик на капитала на Грийн Енерджи Парк ЕАД е ФЕЦ Перун ООД със 100%.

Грийн Енерджи Парк ЕАД се управлява от СД в състав:

- Никола Джилов Николов
- Милен Йоргов Минчев
- Велеслав Йорданов Тачев

## 3. Основни резултати към 30.06.2016 г

Към 30.06.2016 г. реализираните приходи са предимно от продажба на електроенергия, произведена от ФВЕЦ „Перун“. Грийн Енерджи Парк ЕАД завършва полугодиято с печалба в размер на 690 хил.лв.

#### 4. Финансов отчет и анализ

Показатели	30.06.2016 г.	2015 г.	Разлика
	Стойност	Стойност	Стойност
Дълготрайни активи /общо/	17 875	18 143	(268)
Краткотрайни активи в т.ч.	3 296	3 112	184
Краткосрочни вземания	1 452	1 003	449
Краткосрочни финансови активи	763	680	83
Парични средства	1 081	1 429	(348)
Обща сума на активите	21 171	21 255	(84)
Собствен капитал	6 686	6 703	(17)
Финансов резултат	690	944	(254)
Дългосрочни пасиви	10 591	10 637	(46)
Краткосрочни пасиви	3 894	3 915	(21)
Обща сума на пасивите	14 485	14 552	(67)
Приходи общо	1 872	1 759	113
Приходи от продажби	1 789	1 687	102
Разходи общо	1 182	990	190

#### 5. Рискови фактори

##### Финансови рискове

Основни рискове, на които е изложено предприятието и които произтичат от финансовите инструменти:

- **Пазарен риск** с неговите компоненти:

- **валутен риск**, произтичащ от варирането на стойностите на финансовите инструменти поради промени на валутните курсове;
- **лихвен риск** на справедливата стойност, произтичащ от варирането на стойностите на финансови инструменти поради промени в пазарните лихвени проценти;
- **ценови риск**, произтичащ от варирането на стойността на финансовите инструменти в резултат на промени в пазарните цени;

Пазарният риск включва не само възможност за загуба, но също така и възможност за печалба.

- **Кредитен риск** свързан с възможността, че едната страна по финансов инструмент няма да изпълни задължение, което ще доведе до финансова загуба за другата страна.
- **Ликвиден риск**, произтичащ от възможността предприятието да срещне трудности при набирането на средства, за да изпълни ангажиментите си, свързани с финансови инструменти. Ликвидният риск произтича от неспособността да се продаде финансов актив бързо на стойност, близка до справедливата му стойност.

Политиката на предприятието за цялостно управление на рисковете е съсредоточена и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат. Предприятието няма приета политика за хеджиране на финансовите рискове.

##### Оперативни рискове:

- **Политически риск**

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти..

Това оказва положително влияние и върху дейността на Грийн Енерджи Парк ЕАД.

#### **- Макроикономически риск**

Увеличаването на вноса за България намалява годишния растеж в икономиката ни и заедно с увеличаващата се инфлация, породена главно от покачващите се международни цени на петрола водят до увеличаване на дефицита и забавяне на растежа на БВП. Основният вътрешен риск остава ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и сериозно увеличение на дефицита по вътрешна сметка.

#### **- Инфлационен риск**

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

#### **- Секторен риск**

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

#### **- Фирмен риск**

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск

#### **- Бизнес риск**

Бизнес рискът се определя от спецификата на продукцията на дружеството . Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на начина на производство.

## **6. Инвестиции**

През 2016г. Дружеството не е извършвало инвестиционна дейност.

## **7. Научно изследователска и развойна дейност**

През 2016 г Дружеството не е извършвало научно изследователска и развойна дейност.

## **8. Перспективи и развитие**

Бъдещите планове на ръководството във връзка с развитието на „Грийн Енерджи Парк“ ЕАД са да продължи дейността си по производство на електроенергия от ФвЕЦ „Перун“ и продажбата ѝ на „ЧЕЗ Електро България“ АД до изтичане срока на договора за изкупуване от 28.06.2012 г.

Представяващ : .....

/Никола Николов

